

# EXタウン通信

Vol.48  
 TOWNLEAD NEWS  
 2025 February

## トピック

まだまだ寒い日もありますが、皆様いかがお過ごしでしょうか。  
 春の日に向けて、お外にも目を向けてみませんか。  
 弊社では多種多様な商品を取りそろえており、お客様のご要望に合った商品もご提案も可能ですので、  
 お気軽に弊社担当までお問い合わせください。



## ソーラーカーポートのご案内

### ソーラーカーポート 仕様変更のお知らせ

発売からご好評いただいております、長州産業と三協アルミの  
 コラボレーション商品太陽光カーポートの仕様変更のご連絡です。



**現状**  
 間口5500mm × 奥行5950mm の場合  
 パネル1枚1054mm × 1616mm  
 ×  
 15枚取付

**仕様変更**  
 間口5500mm × 奥行5950mm の場合  
 パネル1枚1148mm × 1544mm × 12枚  
 パネル1枚797mm × 1544mm × 3枚  
 ×  
 15枚取付

パネル寸法は変わりますが  
 発電量は変わりません!!

**パネル寸法変更のお知らせ**

### ■5.09 kW 南面設置の場合■

※4人家族の一般的な  
 電気使用量をベースとする

発電量5,350kWh

①電気料金単価  
 37.82円/kWh  
 (くつろぎナイト12)

②再エネ賦課金単価  
 1.4円/kWh

自家消費40%  
 (2,140kWh)

売電60%  
 (3,210 kWh)

年間約83,930円の電気代削減!

折板カーポート  
 2台用 150cm + 太陽光発電  
 最大出力5.09kw

工事費含む完成価格  
**¥1,990,000- (税別)**  
 ※確認申請手続き費用は含まず

### 補助金に 関してのお知らせ

2050年カーボンニュートラルの  
 実現に向けて  
 住宅の省エネ化の支援が強化

省エネ住宅の新築、住宅の省エネリフォームを支援する  
 「子育てグリーン住宅支援事業」が創設されます。  
 以前は、「子育てエコホーム支援事業」という子育て世帯等が  
 対象となっておりましたが、GX志向型住宅に限り  
 すべての世帯が対象となりました。  
 補助金の対象になる物件もあるかと思しますので今一度ご確認  
 してみたいかがでしょうか。  
 申請時期は国土交通省より発表がないため、要確認となります。

対象世帯	対象住宅	補助額	
すべての世帯	GX志向型住宅*	160万円/戸	
	○下記の[1]及び[2]に適合するもの		
	[1]断熱等性能等級「6以上」		
	[2]一次エネルギー消費量の削減率		
	戸建住宅 一般 寒冷地等 都市部狭小地等		
再エネ除く	35%以上	-	
再エネ含む	100%以上	75%以上	-
共同住宅	3階建以下 4・5階建 6階建以上	35%以上	-
再エネ除く		35%以上	-
再エネ含む		75%以上 50%以上	-
子育て世帯等	長期優良住宅	建替前住宅等の除却を行う場合 100万円/戸 上記以外の場合 80万円/戸	
	ZEH水準住宅	建替前住宅等の除却を行う場合 60万円/戸 上記以外の場合 40万円/戸	

※令和6年11月22日以降に対象工事等を着手したものが対象となります!

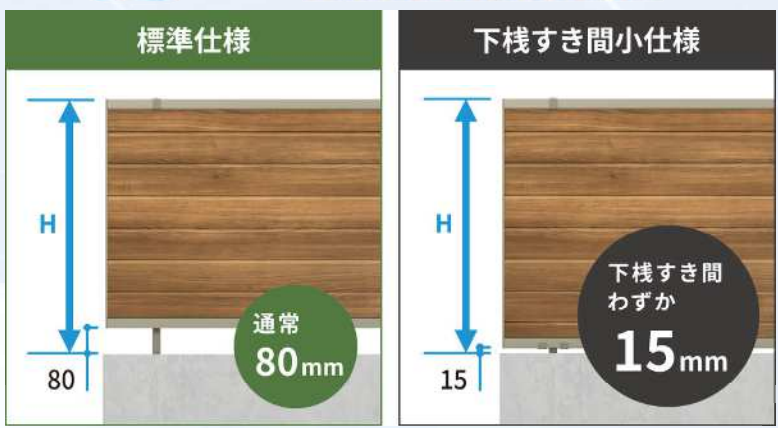
## メーカー情報

### 三協アルミ

ご自宅の  
 防犯対策は  
 大丈夫ですか?

### エクステリアで 防犯対策

下棧すき間小タイプが登場!



### ■対応フェンス



最近、宅配業者などを装ったり窓ガラスを破壊したりして  
 住宅に押し入る悪質な手口による侵入強盗事件が多発しています。  
 まずはエクステリアで防犯対策を始めましょう!

### YKK AP

### 低電力照明「VIEWUP」より ダウンライト・人感センサー発売のお知らせ

2/5より  
 受注開始



車庫空間やエントランスを  
 あたたく照らします。  
 オプションの人感センサーと合わせて  
 ムダな電力を節約することも可能!

電気工事士資格が不要な  
 DC24V仕様を発売!



### only one club

### 住まいが輝く! メンテナンス資材をご紹介します

灰色化した木部のアクや汚れを落とす  
 下地処理剤  
**ウッドリバイバージェル**



コンクリートの床・壁・塀などの  
 ひび割れ補修材  
**クラックボンダー**



■2.5L  
 XE2-WRG25 定価¥15,800

■クラックボンダー 50 標準パック  
 (専用ガン 1個 + カートリッジ 3本 + 接着補強材: 1袋 200g)  
 MT2-CBPk 定価¥21,600

## 施工事例

### ■三協アルミ「G1-RJ」 (ソーラーパネルは別途)



### ソーラーカーポート

某工場の社員駐車場に  
 ソーラーカーポートを設置してきました

■三協アルミ「G1-RJ」  
 (ソーラーパネルは別途)



駐車台数 54台

### 株式会社 稲葉製作所

2025年  
 1月発売!

様々な用途に対応したマルチスペース  
**コモ・スペースが発売開始!**

基準風速V0 = 38m/s、  
 建築物省エネ法に対応な設計



内装材、断熱材つきで快適な大空間

強風や地震に対する強度が  
 建築基準法に対応しています。  
 また、5坪~10坪まで積雪型(耐雪100cm)  
 での対応が可能です。



自社工場や  
 レンタルオフィス  
 として